

Coray Architektur

Coray Architektur GmbH
Gurzelenstrasse 5
2502 Biel/Bienne
+41 (0)32 322 30 10
www.coray-architektur.ch



Cannerald GmbH
Kirchgasse 30
3312 Fraubrunnen

Biel/Bienne, 20. September 2021

Cannerald Fraubrunnen, Stand der Arbeiten Kultivierungsanlage in Fraubrunnen

Liebes Cannerald Team,

Leider müssen wir euch informieren, dass der Ausbau der Kältezentrale und den dazugehörigen Rückkühlern (Aussenanbau Stahlpodest für die 8 Rückkühler) nicht wie ursprünglich vorgesehen fertig gestellt werden können.

Zum einen benötigen wir aufgrund der enormen Grösse und Komplexität des Vorhabens teils längere Planungs- und Vorbereitungszeiten, andererseits erschweren uns die externen Einflussfaktoren wie Anwohner und Behörden (Einspracheverhandlungen, Lärmklagen) sowie vor allem die aufgrund von COVID verursachten extremen Lieferverzögerungen und Engpässe bei den Rohstoffen die fristgerechte Fertigstellung. So sind beispielsweise im Stahlbau aufgrund der geschlossenen Stahlwerken die Rohstoffpreise weiterhin um rund 30-40% gestiegen, und die Lieferfristen sind nirgends mehr Garantiert.

Bei den Komponenten der vier Kältemaschinen sind wir abhängig von unzähligen Lieferanten in Italien und Europa, welche die versprochenen Lieferfristen teilweise nicht mehr einhalten.

Wir gehen aktuell insbesondere bei den Rückkühlern von einer Lieferverzögerung von mindestens 4-8 Wochen aus, eine präzise Angabe ist aber weiterhin ausstehend.

Aufgrund der bereits ausgeschöpften Kälteleistung vor Ort können vorerst keine zusätzlichen Räume mehr bestückt werden. Die Räume 108,109,110 können demnach nicht wie geplant im September in Betrieb genommen werden.

Es tut mir leid, euch keine besseren News mitzuteilen. Für Fragen stehe ich euch selbstverständlich zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

Maurus Coray

Architekt FH